

SERVICE WOHNEN:

Barrierefrei und mit Aufzug ausgestattet entsteht eine **Wohnanlage mit 30 Wohneinheiten** für alle die noch in den eigenen vier Wänden wohnen wollen und können.

Pflegeleistungen stellt bei Bedarf das SELA® Seniorenhaus zur Verfügung. Zusätzliche **Gewerberäume** bieten die Möglichkeit für eine **Apotheke, Ärzte, Heilpraktiker, Physiotherapeuten** u. a.

Informationen zu Wohn- und Gewerberäumen erteilt die Firma CBW GmbH in Bad Windsheim.



VORTEILE FÜR MARKT ERLBACH UND SIE PERSÖNLICH:

- Die Versorgung für Menschen im Pflegefall ist gesichert.
- Man bleibt vor Ort, auch wenn die eigene Wohnung aufgegeben werden muss.
- Entlastung für Familien mit pflegebedürftigen Angehörigen.
- Rund 40 neue Arbeitsplätze im SELA® Seniorenhaus.
- Ideale Lage zwischen den Wohnbaugebieten und dem Kernort.
- Verbesserung der Schulwegsicherheit, Verkehrs- und Parkplatzsituation.
- Jede Verbesserung in Markt Erlbach sorgt für Stabilisierung der vorhandenen Infrastruktur und macht Markt Erlbach für Alt- und Neubürger attraktiver.

Beharrlichkeit zahlt sich eben aus, auch wenn im ersten Ansturm der Vorschlag unserer Bürgermeisterin bezüglich des Standortes nicht uneingeschränkt positiv aufgenommen wurde.

Doch mit dem Blick auf das Ziel wird etwas entstehen, das uns allen nutzt.

Rudolf Born



ENGAGEMENT und DURCHBLICK

Wir bedanken uns bei den Bürgerinnen und Bürgern sowie bei allen Institutionen und Unternehmen für jedes ehrenamtliche, soziale und auch finanzielle Engagement. Sie alle verdienen unseren großen Respekt und Anerkennung. Beispielhaft erwähnen wollen wir aufgrund der Aktualität

- alle pflegenden Familienangehörigen (viel Kraft und Durchhaltevermögen für diese schwere Aufgabe).
- alle Feuerwehrleute im gesamten Gemeindegebiet und über Markt Erlbach hinaus – sie garantieren Sicherheit.
- die Stifter Leonhard und Marianne Teichmann für das Bürgerhaus zum Löwen.
- den Bürgerhausbeirat und alle kommunalen Beiräte.
- das Team der Gemeindebücherei der evangelischen Kirchengemeinde.
- die Freunde Panazols e. V.
- den Heimatverein Markt Erlbach und Umgebung e. V.
- den TSV Markt Erlbach mit dem Projekt KISS.

Es gäbe noch viel mehr zu erwähnen. Eine Ortsgemeinschaft lebt vom ehrenamtlichen Engagement. Vieles wird nur dadurch möglich. Allen, die sich engagieren wollen, machen wir großen Mut. Ehrenamt wird nie entlohnt doch belohnt. Wer sich hier einbringt, hat den Durchblick. Nur wer dabei ist, kann gestalten und letztlich auch erhalten.

INFORMATION und AUSBLICK

- Die Freie Wählerliste steht
- für einen breiten Konsens aller Kräfte auf kommunaler Ebene
 - für eine Gemeinderatsarbeit, die der Gemeinde und nicht persönlichen oder parteipolitischen Zielen dient
 - für größtmögliche Offenheit und sachliche Information

Stehen Sie nicht abseits, sondern sind Sie dabei. Engagieren Sie sich kommunalpolitisch.

Unsere nächste Jahreshauptversammlung ist am 27.11.2012 im Gasthof Kuhlmann in Mosbach. Beginn um 20 Uhr.

Lassen Sie sich einladen!

Herausgeber: Freie Wählerliste Markt Erlbach,
Rudolf Born (V.i.S.d.P.), Annaberger Straße 2a,
91459 Markt Erlbach, Tel. 09106/6329
e-mail: info@fwl-me.de / www.fwl-me.de

DER AUSSCHELLER

09 | AUSGABE
Nov. 2012



INHALT

- BEHARRLICHKEIT und WEITBLICK
- ENGAGEMENT und DURCHBLICK
- INFORMATION und AUSBLICK



FREIE WÄHLERLISTE MARKT ERLBACH

GROSSBAUSTELLE AM BREITEN RAIN

BEHARRLICHKEIT und WEITBLICK

Lieber Gott schenke mir Geduld, aber sofort!
Dieser Spruch passt vielleicht gut in unsere Gesellschaft, nutzt aber sehr wenig, wenn es um große Projekte auf kommunaler Ebene geht. Hier heißt es ein klares Ziel vor Augen zu haben und mit Beharrlichkeit und Weitblick an dem Erreichen dieses Zieles zu arbeiten. Ein Ziel war und ist es, Markt Erlbach für alle Generationen als Wohnort attraktiv zu gestalten, eine wohnortnahe Versorgung zu erhalten - und wo möglich - auszubauen. Diesem Ziel sind wir am Breiten Rain ein großes Stück näher gekommen.

Ausgangspunkt:

- Zunehmender Bedarf an Wohn- und Betreuungsmöglichkeiten für Menschen, die einer Pflege bedürfen.
- Fünf Grundstücke an der Ansbacher Straße, die trotz guter Lage durch ihren Zuschnitt baulich nicht nutzbar waren.

Durch Landtausch und Neuvermessung konnten diese Grundstücke einer zukunftsweisenden Nutzung zugeführt werden. Der AWO Bezirksverband Ober- und Mittelfranken investiert auf einem Teil dieser Grundstücke rund 5 Mio. € in den Bau eines Pflegeheims der neuesten Generation, das erste dieser Art in Mittelfranken. Dabei bleibt der Markt Markt Erlbach Eigentümer des Grundstücks und erhält eine Erbbaurechtsvergütung.

SENIORENHAUS:

SELA® steht für selbstbestimmte Leben im Alter.

Unter dieser Prämisse wurde dieser Seniorentyp vom Büro SACO Architekten aus Neustadt/Aisch entwickelt. Im Haus werden 56 Pflegeplätze, aufgeteilt in 4 Wohngruppen, für alle Pflegestufen angeboten. Soweit wie individuell möglich, bestreiten die Bewohner in Hausgemeinschaften ihren Alltag selbst. Alltagsbetreuer/-innen stehen ihnen dabei zur Seite. Das Kochen und die Wäsche übernimmt jede Wohngruppe für sich. Verschiedene Gruppenräume ermöglichen ein umfassendes und abwechslungsreiches Freizeitprogramm.

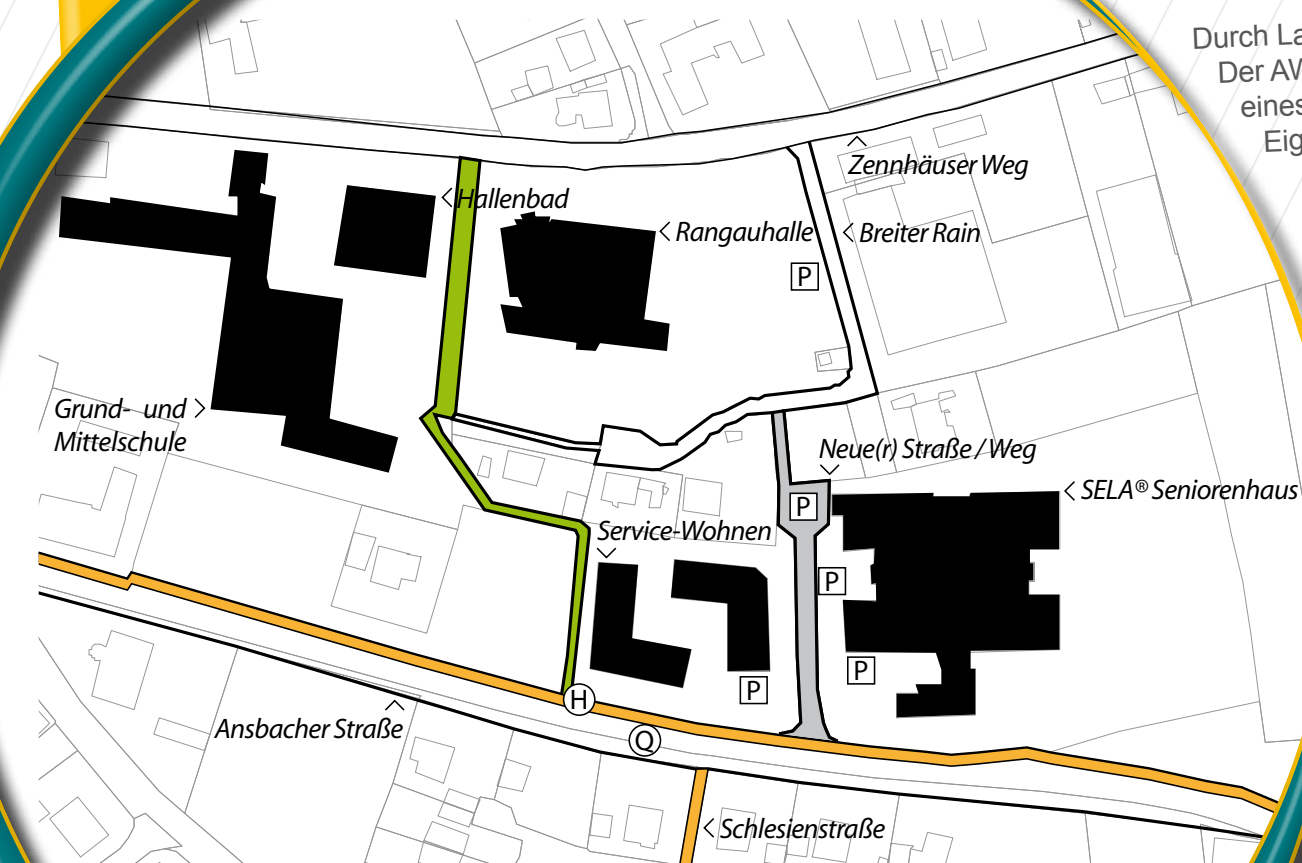
Bei Interesse an einem Heimplatz oder einem Arbeitsplatz im SELA® Seniorenheim wenden Sie sich bitte an den AWO Bezirksverband Ober- und Mittelfranken in Nürnberg.

ÖFFENTLICHES CAFÉ:

Im SELA® Seniorenhaus entsteht auch ein 100 m² großes öffentliches Café. Betrieben wird das Café von den Bewohnern des AWO Heimes Frankenhöhe.

VERKEHRSERSCHLIESSUNG:

Erschlossen wird das Areal durch eine neue **Stichstraße – ohne Durchgangsverkehr** – von der Ansbacher Straße aus. **Öffentliche Parkplätze** stehen Besuchern der Senioreneinrichtung und auch der Rangauhalle zur Verfügung. Ein Fuß- und Radweg stellt dabei die Verbindung zur Rangauhalle her. Eine **Querungshilfe** über die Ansbacher Straße verbessert die Situation für die Schulkinder und für alle Generationen. Sie soll zudem zu einer Verlangsamung des Durchgangsverkehrs führen. Am Beginn des neuen **Fußweges zur Caspar-Löner Grund- und Mittelschule**, sowie des Hallenbades entsteht eine **Bushaltestelle** mit modernem Wartehäuschen. Kinder, die Schulen außerhalb von Markt Erlbach besuchen, sind so auch bei schlechtem Wetter geschützt. Ein neuer **Geh- und Radweg** entlang der Ansbacher Straße wird in weiteren Bauabschnitten bis zur Einmündung der Straße nach Altziegenrück verlängert. Eine **öffentliche Grünfläche** mit einem Rollator-gerechten Gehweg um das Seniorenhaus wird zu Spaziergängen einladen.



- Parken
- Bushaltestelle
- Querungshilfe
- Neuer Fuß- und Radweg
- Neuer Schulweg
- Neue(r) Straße/Weg

